

ИНФОРМАЦИЯ

об открытом акционерном обществе

«Солигорский домостроительный комбинат»

и его деятельности по состоянию на 01 января 2018 года.

Полное наименование, включая организационно-правовую форму – открытое акционерное общество «Солигорский домостроительный комбинат», УНП 600024738, по ОКПО 05561358, по ОКЭД 45211. Местонахождение эмитента – 223710, Минская область, г.Солигорск, Любанское шоссе, 3, тел. 8 0174 200926, факс 8 0174 200961.

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	99,884
--	---------------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	16 553 356	31,968
коммунальная всего:	35 167 549	67,916
В том числе: областная	35 167 549	67,916

Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	970	971
в том числе: юридических лиц	лиц	2	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	968	969
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	308,58	210,07
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	308,58	210,07
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,006	0,004
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,006	0,004
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,29	0,43
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук		

Отдельные финансовые результаты

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	23 665,0	45 186,00
Себестоимость реал. продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	25 966,0	39 426,0
Прибыль (убыток) до налогообложения, всего	тысяч рублей	-7 453,0	1 097,0

в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-2 301,0	5 760,0
в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	240,0	-1 322,0
в том числе: прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	тысяч рублей	-5 392,0	-3 341,0
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	0	336,0
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-7 453,0	761,0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	307,0	8 098,0
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0	0
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	1 319,0	10 472,0
Среднесписочная численность работающих	человек	890	862

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ услуг: строительно-монтажные работы.

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный 2017 год – 28 марта 2018 года.

Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения: На предприятии соблюдаются все принципы корпоративного поведения. В полной мере защищены права акционеров. Были соблюдены все необходимые правила при проведении годового общего собрания акционеров, которое состоялось 28 марта 2018 года, была дана исчерпывающая информация по каждому вопросу повестки дня. В установленном порядке были избраны члены наблюдательного совета, ревизионной комиссии и определены размеры их вознаграждений. Информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности предприятия была полностью и достоверно представлена в средствах массовой информации.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2017 года

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	45 188	42 754
Нематериальные активы	120	101	110
Доходные вложения в материальные активы	130	9	9
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	9	9
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-

Вложения в долгосрочные активы	140	2 278	2 133
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	236	236
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	47 812	45 242
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	6 363	4 734
в том числе:			
материалы	211	3 183	2 069
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	951	42
готовая продукция и товары	214	2 229	2 623
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	7 536	814
Расходы будущих периодов	230	588	394
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	102	46
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	13 495	12 448
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	5 628	1 662
Прочие краткосрочные активы	280	43	38
ИТОГО по разделу II	290	33 755	20 136
БАЛАНС	300	81 567	65 378
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	6 214	6 214
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	37	37
Добавочный капитал	450	8 443	8 452
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	307	8 098
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	15 001	22 801
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	9 308
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-

Доходы будущих периодов	540	1 318	1 164
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 318	10 472
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	18 822	7 890
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	11 679	10 083
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	34 747	13 983
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	14 565	8 974
по авансам полученным	632	11 126	456
по налогам и сборам	633	68	172
по социальному страхованию и обеспечению	634	139	173
по оплате труда	635	465	544
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	-
прочим кредиторам	638	8 383	3 664
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	149
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	65 248	32 105
БАЛАНС	700	81 567	65 378

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь-декабрь 2017 года

Наименование показателей	Код строки	За январь – декабрь 2017 года	За январь – декабрь 2016 года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	23 665	45 186
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(25 420)	(38 855)
Валовая прибыль	030	(1 755)	6 331
Управленческие расходы	040	(431)	(428)
Расходы на реализацию	050	(115)	(143)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(2 301)	(5 760)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	8 592	8 727
Прочие расходы по текущей деятельности	080	8 352	10 049
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(2 061)	4 438
Доходы по инвестиционной деятельности	100	66	776
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	5	149

доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	58	75
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	3	552
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(40)	(1 281)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	(1 242)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(39)	(39)
Доходы по финансовой деятельности	120	613	719
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	608	719
прочие доходы по финансовой деятельности	122	5	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(6 031)	(3 555)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(3 067)	(3 490)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2 963)	(65)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(5 392)	(3 341)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(7 453)	1 097
Налог на прибыль	160	-	(263)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(7 453)	761
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	890
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(7 453)	1 651
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-0,14	0,01
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Генеральный директор

Р.Ю. Грязных

Главный бухгалтер

И.П. Володько